



## Città di Oria

(Provincia di Brindisi)

ORD. N. 63 DEL 28/07/2017

**OGGETTO:** LAVORI EDILI REALIZZATI IN DIFFORMITA' DALLA C.I.L.A. N. PROTOCOLLO 2515 DEL 10.02.2017 AVENTE PER OGGETTO "ADEGUAMENTO IMPIANTI TECNICI, PAVIMENTAZIONE INTERNA E RIFACIMENTO LASTRICO SOLARE", IL TUTTO SU UN IMMOBILE POSTO AL 1° PRIMO DI VIA P.M. CORRADO N. 4, IN CATASTO AL FOGLIO 82, PARTICELLA N.1244 SUB. 2, DI PROPRIETA' DELLA SIG.RA CHRINSTENSEN BJERNHEIM KRISTIN, NATA A ENSKEDE (SVEZIA) IL 02.04.1953 E RESIDENTE A ORIA ALLA CONTRADA MASONE SN.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**

- **Vista** la segnalazione verbale fatta dalla sig.ra Micelli Addolorata, confinante con l'immobile in oggetto indicato;
- **Visto** il risultato del sopralluogo effettuato in data 19.06.2017 da tecnico di questo Settore tecnico, dal quale è emerso che, in difformità a quanto previsto con la C.I.L.A. presentata in data 10.02.2017 con n. di prot. 2515, *"era stata collocata una linea in conci di tufo antichizzati sul fronte strada, lungo il perimetro di un vano a primo piano e sovrastante al muro d'attico esistente, posa in opera di relativo basolato di lastre di Cursi che è stato parzialmente realizzato con una quota eccedente rispetto all'esistente di circa cm.25 in media, sull'estradosso della volta in muratura"*;
- **Considerato** che l'immobile in parola è sito nella zona "A" centro storico di Oria, soggetto a tutela ai sensi del D.M. 16.03.98 ed alle N.T.A. del vigente strumento urbanistico;
- **Ritenuto** che, in relazione a quanto riscontrato, ricorrono le condizioni previste dall'art. 27, del D.P.R. 380/01 e ss.mm. e ii. per disporre la sospensione dei lavori e meglio ponderare ed emettere, entro 45 giorni dalla data delle presente ordinanza, i provvedimenti definitivi di cui all'art.31 e seguenti dello stesso D.P.R. n.380/01;

- **Preso atto** che, durante il sopralluogo di cui sopra, era presente il direttore dei lavori, Geom. Sternativo Pietro nato a Oria il 12.10.1972 ed ivi residente alla via Tito Livio, 76 con studio in Oria alla via Francesco Milizia, 32;
- **Visti** gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune
- **Vista** la normativa urbanistica vigente;
- **Visto** il D.P.R. n. 380/2001 recante “ Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di edilizia “ e s.m.i.;
- Visto l’articolo 107, 3° comma lettera g) del D.Lgs 267/2000;

### ORDINA

alla sig.ra **Christensen Bjernheim Kristin** nata a Enskede (Svezia) il 02.04 1953 e residente in Oria alla contrada Masone, in qualità di proprietaria dell’immobile posto al 1° piano di via P. M. Corrado n. 4, in Oria alla, identificato catastalmente Fg. 82, particella n.1244 sub. 2, e al direttore dei lavori, **Geom. Sternativo Pietro** nato a Oria il 12.10.1972 ed ivi residente alla via Tito Livio, 76 con studio in Oria alla via Francesco Milizia, 32, **di sospendere immediatamente i lavori** di che trattasi, con riserva di adottare, entro i successivi 45 giorni dalla data di notifica della presente ordinanza, i provvedimenti definitivi necessari ai sensi dell’art. 27, comma 3° del D.P.R.380/01 e ss.mm. e ii. senza pregiudizio di quelli di carattere amministrativo e penale connessi all’infrazione.

### A V V E R T E

- che gli interessati possono presentare memorie e documenti finalizzati all’eventuale revoca del presente provvedimento entro il termine di 30 giorni decorrenti dal ricevimento del presente provvedimento;
- che il presente provvedimento ha l’effetto di comportare l’immediata interruzione delle opere in corso;
- che in caso di mancata osservanza del divieto di prosecuzione dei lavori il fatto sarà segnalato all’autorità giudiziaria per il provvedimenti di cui all’articolo 44, comma 1 del D.P.R. n. 380/2001;

### D I S P O N E

- che l’Ufficio Tecnico Comunale e il Comando Polizia Municipale siano incaricati della esecuzione della presente ordinanza;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni dalla data del suo ricevimento o, in alternativa entro 120 giorni sempre dalla data del suo ricevimento, al Presidente della Repubblica ai sensi dell’art. 9 del D.P.R. 24 dicembre 1971, n. 1199.

Dispone che copia della presente ordinanza

venga notificata a:

- sig.ra alla sig.ra Christensen Bjernheim Kristin nata a Enskede (SVEZIA) il 02.04 1953 e residente in Oria alla contrada Masone, in qualità di proprietaria e committente dei lavori eseguiti in difformità alla C.I.L.A. presentata in data 10.02.2017 con n. di prot. 2515;
- Geom. Sternativo Pietro nato a Oria il 12.10.1972 ed ivi residente alla via Tito Livio, 76 con studio in Oria alla via Francesco Milizia, 32,

trasmessa, mediante nota P.E.C. a:

- Comando della Polizia Locale;
- Caserma Carabinieri;
- Presidente della Regione Puglia;
- Prefetto di Brindisi;
- Procura di Brindisi

Dispone altresì che copia dell'ordinanza con le relate di notifica sia restituita all'U.T.C.

Li 28/07/2017

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**f.to Ing. Adele CELINO**

COPIA

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**Reg. n. 1193**

Su conforme attestazione del Segretario Comunale, si certifica che copia della presente ordinanza è stata pubblicata all'albo pretorio on line del Comune il giorno 28/07/2017 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

Dalla sede Municipale, addì 28/07/2017

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. Rosario Cuzzolini

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Oria.

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Oria, 28/07/2017

---