



CITTA' DI ORIA

PROVINCIA DI BRINDISI

SETTORE	5 SETTORE PATRIMONIO, VIABILITÀ E AMBIENTE
SERVIZIO	

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N° 653 DEL 29/05/2018

OGGETTO: Progetto per la realizzazione di un campo polivalente coperto e di un immobile adibito a spogliatoio nella Zona P.I.P.” – PON “Sicurezza per lo Sviluppo” – Obiettivo Convergenza 2007-2013 – PAG “Piano di Azione Giovani Sicurezza e Legalità” – Iniziativa “IO GIOCO LEGALE”. Approvazione nuovo layout

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Silvia MICUNCO

Premesso

- Con decreto dell’Autorità di Gestione del 07/07/2011 nell’ambito del PON SICUREZZA PER LO SVILUPPO 2007/2013 - Asse II Diffusione della legalità – Obiettivo Operativo 2.8 “Diffondere la cultura della legalità” il Comune di Oria è stato ammesso a finanziamento per il “Progetto per la realizzazione di una struttura sportiva polivalente coperta” per un importo di euro 509.000,00 euro.
- Con Deliberazione di G.C. n. 120 del 03.07.2014, veniva approvato il progetto esecutivo “*Progetto per la realizzazione di un campo polivalente coperto e di un immobile adibito a spogliatoio nella Zona P.I.P.*” – PON “Sicurezza per lo Sviluppo” – Obiettivo Convergenza 2007-2013 – PAG “Piano di Azione Giovani Sicurezza e Legalità” – Iniziativa “IO GIOCO LEGALE”, dell’importo complessivo di € 509.000,00;
- Con lo stesso provvedimento si dava atto che l’intervento trova copertura economica, giusta finanziamento ministeriale, sul cap. 46035 del bilancio comunale, residui passivi 2012;
- per effetto delle modificazioni ed integrazioni normative intervenute nel frattempo tanto al Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture di cui al D.lgs. 163/2006 quanto al suo Regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al d.P.R. 207/2010, si è reso necessario aggiornare il Quadro Economico dell’opera;
- con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 19 del 23.12.2014 resa ai sensi dell’art. 48 del D.lvo 267/2000, si nominava il nuovo RUP nella persona dell’Arch. Gabriella Verardi e si approvava il quadro economico dell’opera dell’importo complessivo di € 509.000,00;
- a conclusione di procedura di gara aperta, con Determinazione dirigenziale n. 378 del 9 luglio 2015, si determinava, tra l’altro:
- di aggiudicare definitivamente alla ditta Toscano Costruzioni s.r.l. con sede in Bitonto (BA) alla via Silvio Spaventa, 5 che ha offerto il ribasso del 5,54% sull’importo a base di gara di € 398.019,01 di cui soggetti a ribasso € 368.536,12 ed € 29.482,89 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, e pertanto per l’importo contrattuale di € 377.602,11;
- di rideterminare il Quadro Economico di progetto, per effetto dell’avvenuta aggiudicazione, come segue:

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
A	Importo lavori a corpo a base d'asta	€	368.536,12
	a dedurre il ribasso d'asta del 5,54%	€	20.416,90
	Restano	€	348.119,22
b	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	29.482,89
	Sommano	€	377.602,11
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
c	Spese di progettazione (compr. Rel. Geolog.)	€	22.000,00
d	Spese per direzione lavori	€	12.000,00
e	spese per coordinamento sicurezza	€	4.000,00

f	collaudo	€	4.000,00	
f1	contributo previdenziale (4%) su c, d, e, f	€	1.680,00	
f2	IVA su spese tecniche (22% su c, d, e, f, f1)	€	9.609,60	
	Sommano Spese tecniche	€	53.289,60	
g	Manifestazione conclusiva (incluso IVA)	€	7.000,00	
h	Targa celebrativa (incluso IVA)	€	1.500,00	
i	Spese per pubblicità (incluso IVA)	€	9.389,49	
l	IVA su lavori all'aliquota del 10%	€	37.760,21	
	Sommano (g-l)	€	55.649,70	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		€		108.939,30
IMPORTO GENERALE		€		486.541,41
ECONOMIA DI GARA		€		22.458,5

- Il contratto tra il Comune di Oria (Br) e la ditta Toscano Costruzioni s.r.l. veniva stipulato il 25/11/2015 con Rep. n. 8969.
- Con comunicazione prot. nr. 137/2018 del 02.03.2018 il Ministero comunicava il decreto di approvazione del contratto Rep. n. 8969 del 25/11/2015 tra il Comune di Oria (Br) e la ditta Toscano Costruzioni s.r.l.
- Con Determinazione dirigenziale n. 534 del 8 maggio 2018 si affidava l'incarico professionale per il collaudo statico delle strutture in conglomerato cementizio armato all'Ing. Giovanni Leuzzi, iscritto all'Ordine Professionale degli Ingegneri della provincia di Taranto al n. 1677;
- Con Determinazione dirigenziale n. 549 del 10 maggio 2018 si affidava l'incarico professionale per la redazione della relazione geologica al dott. Geol. Joannis Papadakis, iscritto all'Albo regionale dei Geologi al n. 116;

Preso atto

- che i lavori di *“realizzazione del campo polivalente coperto e di un immobile adibito a spogliatoio nella Zona P.I.P.”* sono stati consegnati all'impresa appaltatrice giusto verbale in data 9 aprile 2018;

Considerato

- Che con nota acquisita in data 21 maggio 2018 prot. n. 8730 la D.L. incaricata, Ing. Vito La Cala, in relazione all'inizio delle operazioni di scavo relazionava comunicando che *“a seguito delle operazioni di sbancamento e di esecuzione dello scavo a sezione ristretta si è confermata la presenza della sola calcarenite naturale, tuttavia in alcuni punti, precisamente in corrispondenza delle travi di fondazione longitudinali del corpo campo e delle fondazioni del corpo spogliatoi, lo strato è stato ritrovato a profondità anche di 1.80 m.;*
- Che a cagione dell'effettivo stato dei luoghi, la D.L. con la stessa relazione proponeva, acquisito il parere favorevole del geologo incaricato dott. Joannis Papadakis, una diversa localizzazione degli edifici, in direzione nord-sud, in luogo di est-ovest, (sempre sull'area di sedime dell'intervento), ed allegando elaborato planimetrico, al fine di evitare *“opere di sottofondazioni in ciclopico, per uniformare il piano di posa delle fondazioni, che potrebbero innescare dei processi di cedimenti differenziali sulle travi*

longitudinali del corpo campo considerando la notevole lunghezza (45 m.); evitare il cambio di tipologia della fondazione che comporterebbe rilevanti oneri aggiuntivi”;

- che la recinzione dell'area per effetto dell'offerta tecnica presentata dall'appaltatore in sede di gara è quella riportata nel nuovo elaborato di layout;
- Che tanto la predetta relazione, quanto l'elaborato planimetrico allegato con l'individuazione della posizione degli edifici, venivano firmati dall'impresa appaltatrice per accettazione, senza apposizione di riserve di sorta;

Ritenuto

Condividere la proposta formulata dal direttore dei lavori anche al fine di evitare una variante alle opere da realizzare con costi aggiuntivi alla realizzazione delle stesse, attesa la necessità di rivedere la struttura in c.a. delle fondazioni;

Dato atto:

- che l'impresa ha sottoscritto la proposta e allegati senza sollevare rilievi, riserve o eccezioni di sorta;
- che la diversa ubicazione degli edifici, sempre sull'area di sedime dell'intervento, consente la realizzazione dell'intervento così come contrattualmente convenuto;
- che con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 93 del 25.05.2018 resa ai sensi dell'art. 48 del D.lvo 267/2000 si deliberava, tra l'altro, di approvare il nuovo layout dell'ubicazione degli edifici, sempre nell'area di sedime dell'intervento, così come proposto dalla direzione dei lavori
- che il responsabile del procedimento è l'Arch. Silvia Micunco, Responsabile del 5° Settore “Patrimonio, Viabilità e Ambiente” del comune di Oria;

Visti

- il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte in vigore;
- il regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- lo statuto comunale e il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, ex D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;
- il decreto del Commissario Prefettizio n. 11 del 22/12/2017 con il quale veniva individuato l'arch. Silvia Micunco, quale Responsabile del 5° Settore “Patrimonio, Viabilità e Ambiente”;

Accertata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di autorizzare la Direzione dei lavori a localizzare il corpo campo di gioco e gli spogliatoi nonché la recinzione dell'area esterna, secondo l'elaborato grafico dalla stessa D.L. redatto e firmato senza riserve o eccezioni di sorta dall'appaltatore;
3. di trasmettere il presente atto alla Direzione dei Lavori ed all'appaltatore, affinché proceda, senza indugio, alla ripresa dei lavori in parola;
4. di dare atto, inoltre, che, relativamente al presente atto, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del Codice;
5. di dare atto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Silvia Micunco.

COPIA

La presente determinazione:

- Anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on-line.
- Non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.
- A norma dell'art. 8 della legge n°241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è la Arch. Silvia MICUNCO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Arch. Silvia MICUNCO

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n.445/00, dell'art. 20 del D.lgs 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 991

Si certifica che copia della presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Oria, dalla data 30/05/2018 per rimanervi gg 15 consecutivi.

Nella residenza Comunale, li 30/05/2018

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott. Rosario Cuzzolini

Visto è copia conforme all'originale

Nella Residenza Comunale, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO