



# CITTA' DI ORIA

PROVINCIA DI BRINDISI

Partita I.V.A. 00632500740 – Codice Fiscale 80001550740

## COPIA DELL'ORIGINALE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 124 del Registro	<b>OGGETTO:</b> “Ristrutturazione ed efficientamento energetico dell’immobile adibito a scuola elementare Edmondo De Amicis” - <b>APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO</b> aggiornato al D.Lgs.50/2016
Data: 27/09/2017	

L'anno 2017 il giorno 27 del mese di SETTEMBRE, alle ore 12:25, nella sala delle adunanze del suddetto Comune, convocata nelle forme prescritte, si è riunita la GIUNTA COMUNALE nelle persone dei signori:

<b>1 FERRETTI Cosimo</b>	<b>Sindaco</b>
<b>2 CONTE Dr. Egidio</b>	<b>Vice Sindaco</b>
<b>3 MAZZOTTA Avv. Francesca</b>	<b>Assessore</b>
<b>4 PELUSO Dr. Umberto</b>	<b>Assessore</b>
<b>5 SAMMARCO Geom. Alfonso</b>	<b>Assessore</b>
<b>6 MARSELLA Dr.ssa Claudia</b>	<b>Assessore</b>

Presenti	Assenti
	<b>X</b>
<b>X</b>	

assiste il SEGRETARIO GENERALE Dott. Rosario Cuzzolini con funzione di verbalizzante.

Il VICE SINDACO, Egidio CONTE, assume la presidenza e, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

## PREMESSO:

- Che con determina n.6 del 20 marzo 2015, il dirigente del Servizio Scuola, Università e Ricerca della Regione Puglia, ha approvato l'avviso pubblico relativo al Piano regionale triennale di edilizia scolastica 2015/2017, il quale è finalizzato alla formulazione, ai sensi del Decreto 23.01.2015 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, adottato di concerto con il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca e con il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, del Piano regionale triennale di edilizia scolastica 2015/2017 e dei relativi piani annuali, per il finanziamento di interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica pubblica;
- Che nell'elenco dei Comuni e degli edifici segnalati in risposta alle note del Presidente del Consiglio del 03/03/2014 risulta presente la Scuola "Edmondo De Amicis" sita in Oria alla Via Renato Lombardi, 7;
- - Che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 47 del 01.04.2015 veniva deliberato, tra l'altro, di dare mandato al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, arch. Eleonora MARINELLI, di assumere, anche con proprie specifiche determinazioni, tutti gli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione, necessari per la realizzazione dell'intervento denominato **"Ristrutturazione ed efficientamento energetico dell'immobile adibito a scuola elementare Edmondo De Amicis"**;
- - Che con Determina Dirigenziale n. 168 del 07.04.2015 veniva determinato:
  - di costituire il gruppo di progettazione dell'opera **"Ristrutturazione ed efficientamento energetico dell'immobile adibito a scuola elementare Edmondo De Amicis"**, così composto:
    - arch. Eleonora Marinelli progettista dell'intervento incaricata della progettazione integrale e coordinata delle prestazioni specialistiche;
    - Geom. Brenno Cavallo, funzionario tecnico di ruolo, progettista;
    - Sig. Damiano Marraffa, dipendente di ruolo, collaboratore amm.vo;
  - di nominare il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.lgs 163/2006, il Geom. Durante Umberto, funzionario tecnico di ruolo;
- con deliberazione di Commissario Straordinario n. 49 del 09.04.2015 veniva deliberato, tra l'altro, di approvare il progetto definitivo – esecutivo redatto dall'UTC **"Ristrutturazione ed efficientamento energetico dell'immobile adibito a scuola elementare Edmondo De Amicis"** dell'importo complessivo **653.092,36** di cui € 455.896,02 per lavori a base d'asta, € 7.786,24 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 189.410,10 quali somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo un quadro economico così articolato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
<b>A)</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	€	€
A1	Importo opere	455.896,02	
A2	Costi specifici della sicurezza non soggetti a ribasso	7.786,24	
	<b>Totale importo dei lavori (compresi oneri sicurezza)</b>		<b>463.682,26</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		
B1	Spese tecniche relative alla progettazione, D.L., coordinamento sicurezza, collaudi tecnici, collaudo tecnico amministrativo inclusi gli incentivi di cui all'art. 92, comma 5, d.lgs n.163/2006	70.000,00	
B2	spese per allacciamenti ai pubblici servizi, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	0,00	
B3	Spese per commissioni giudicatrici, per pubblicità, rilievi, accertamenti e indagini preliminari.	2.000,00	
B4	Imprevisti nella misura massima del 10% dell'importo dei lavori	46.368,23	
B5	accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del d.lgs 163/2006	4.636,82	
B6	IVA	66.405,05	

	<b>Totale Somme a Disposizione Amministrazione</b>		<b>189.410,10</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>		<b>653.092,36</b>

- con nota prot. 0004576 del 27.07.2017 il Servizio Sistema dell'Istruzione e del Diritto allo Studio della Regione Puglia, e con riferimento all'Atto Dirigenziale n.28/2017 di aggiornamento dell'elenco degli interventi annualità 2017, nel quale risulta inserito l'intervento in parola, chiedeva la trasmissione dei documenti progettuali e di ulteriori documenti, entro il 31.08.2016;
- che con nota via PEC in data 17.08.2017 il Responsabile del Servizio LL.PP., a cagione dell'entrata in vigore del nuovo codice degli appalti di cui al d.lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e del nuovo prezzario regionale delle opere pubbliche, chiedeva una proroga sul termine assegnato, dovendo procedersi all'aggiornamento del progetto, giusta art. 216 comma 1 del D.lgs 50/2016;
- che in esito a tale istanza, il Servizio Sistema dell'Istruzione e del Diritto allo Studio della Regione Puglia, con nota prot. 0004883 del 04.09.2017 concedeva un differimento del termine per la trasmissione della documentazione richiesta al 30.09.2017;

**VISTO** che in data 25.09.2017, l'ufficio Tecnico Comunale ha rassegnato il progetto esecutivo dell'opera aggiornato ai contenuti della novella normativa e delle disposizioni regionali il cui quadro economico, dell'importo complessivo invariato risulta così articolato:

<b>A) IMPORTO LAVORI</b>		€	€
A1	Importo opere	455.896,02	
	di cui per manodopera ex art. 23 comma 16 d.lgs 50/2016	72.078,42	
A2	Costi specifici della sicurezza non soggetti a ribasso	7.786,24	
<b>A</b>	<b>Totale importo dei lavori (compresi oneri sicurezza)</b>		<b>463.682,26</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>			
B1	Spese tecniche relative alla progettazione, Direzione Lavori, coordinamento sicurezza, collaudi tecnici, collaudo tecnico amministrativo inclusi gli incentivi di cui all'art. 92, comma 5, d.lgs n.163/2006	70.000,00	
B2	Spese per allacciamenti ai pubblici servizi, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	0,00	
B3	Spese per commissioni giudicatrici, per pubblicità, rilievi, accertamenti e indagini preliminari.	2.000,00	
B4	Imprevisti nella misura massima del 10% dell'importo dei lavori	46.368,23	
B5	Accantonamento ex art. 106 comma 1 lett. a) terzo periodo d.lgs 50/2016	4.636,82	
B6	IVA	66.405,05	
<b>B</b>	<b>Totale Somme a Disposizione Amministrazione</b>		<b>189.410,10</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>		<b>653.092,36</b>

**Dato atto:**

- Che gli elaborati di cui si compone il progetto definitivo – esecutivo aggiornato sono quelli necessari e sufficienti, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e normative, per cui sono meritevoli di approvazione;
- Che il Responsabile del procedimento, in data 26.09.2017 ha proceduto alla verifica del progetto ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.
- Che il Responsabile del procedimento, in data 26.09.2017 ha proceduto alla validazione del progetto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- Che con nota acquisita al prot.6149 del 09.04.2015 è stato acquisito il parere da parte della Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le provincie di Lecce Brindisi e Taranto;

**Visti:**

- il D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;
- l'art. 216 comma 1 del D.lgs 50/2016;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii. per le parti ancora in vigore;
- la D.G.R. n. 905/2017;
- Il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- Il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D.lgs 18 agosto 2000 n. 267;
- I pareri di regolarità tecnica, amministrativa e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del d.lgs 267/2000;

Con la partecipazione e l'assistenza del Segretario Comunale dott. Rosario Cuzzolini

## DELIBERA

di prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. di approvare il progetto definitivo – esecutivo aggiornato al D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. nonché al “Elenco Regionale dei Prezzi delle Opere Pubbliche” di cui alla deliberazione di Giunta Regionale n. 905/2017 redatto dall'UTC “**Ristrutturazione ed efficientamento energetico dell'immobile adibito a scuola elementare Edmondo De Amicis**” dell'importo complessivo **invariato** di € **653.092,36** di cui € 455.896,02 per lavori a base d'asta, € 7.786,24 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 189.410,10 quali somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo un quadro economico così articolato:

A)	IMPORTO LAVORI	€	€
A1	Importo opere	455.896,02	
	di cui per manodopera ex art. 23 comma 16 d.lgs 50/2016	72.078,42	
A2	Costi specifici della sicurezza non soggetti a ribasso	7.786,24	
<b>A</b>	<b>Totale importo dei lavori (compresi oneri sicurezza)</b>		<b>463.682,26</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		
B1	Spese tecniche relative alla progettazione, Direzione Lavori, coordinamento sicurezza, collaudi tecnici, collaudo tecnico amministrativo inclusi gli incentivi di cui all'art. 92, comma 5, d.lgs n.163/2006	70.000,00	
B2	Spese per allacciamenti ai pubblici servizi, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	0,00	
B3	Spese per commissioni giudicatrici, per pubblicità, rilievi, accertamenti e indagini preliminari.	2.000,00	
B4	Imprevisti nella misura massima del 10% dell'importo dei lavori	46.368,23	
B5	Accantonamento ex art. 106 comma 1 lett. a) terzo periodo d.lgs 50/2016	4.636,82	
B6	IVA	66.405,05	
<b>B</b>	<b>Totale Somme a Disposizione Amministrazione</b>		<b>189.410,10</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>		<b>653.092,36</b>

3. di dare atto che il responsabile del procedimento in data 26.09.2017 ha proceduto tanto alla verifica quanto alla validazione ex art. 26 del D.lgs 50/2016;
4. di dichiarare il presente provvedimento, immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.lgs. 267/2000.
5. Di trasmettere copia del presente atto al Servizio Sistema dell'Istruzione e del Diritto allo Studio della Regione Puglia in uno con la documentazione richiesta con la surrichiamata nota prot. 0004576 del 27.07.2017.

**COPIA**

Parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica.

Oria, lì 26/09/2017

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Arch. Silvia MICUNCO

Visto di conformità, ai sensi dell'art. 97, comma 2° del D.L.vo 18/08/2000 n. 267.

Oria, lì 26/09/2017

Il Segretario Generale

F.to Dott. Rosario Cuzzolini

---

**IL VICE SINDACO**

F.to Egidio CONTE

**SEGRETARIO GENERALE**

F.to Dott. Rosario Cuzzolini

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Reg. n. 1470

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza 28/09/2017

Oria, lì 28/09/2017

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dott. Rosario Cuzzolini

---

La presente deliberazione è ESECUTIVA il 27/09/2017

[X] La presente Deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 D.lgs 267/2000)

[ ] La presente Deliberazione diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 comma 4 D.lgs 267/2000)

Oria, lì 27/09/2017

**SEGRETARIO GENERALE**

Dott. Rosario Cuzzolini

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Oria

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Oria, lì 28/09/2017

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---