



CITTA' DI ORIA

PROVINCIA DI BRINDISI

Partita I.V.A. 00632500740 – Codice Fiscale 80001550740

COPIA DELL'ORIGINALE DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 46 del Registro	OGGETTO : DOCUMENTO PROGRAMMATICO DI RIGENERAZIONE URBANA -Approvazione ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 21/2008
Data: 28/07/2017	

L'anno 2017 il giorno 28 del mese di LUGLIO, alle ore 17:40, nella solita sala delle adunanze consiliari del suddetto Comune, alla seduta Ordinaria di 2^a convocazione partecipata dal SINDACO Cosimo Ferretti e ai Signori Consiglieri Comunali a norma di legge, risultano all'appello nominale:

	COGNOME e NOME	PRES.	ASS.		COGNOME e NOME	PRES.	ASS.
1	FERRETTI Cosimo	X		10	MAZZA Angelo	X	
2	CANIGLIA Glauco	X		11	VITTO Ermanno	X	
3	SPINA Leonzio		X	12	FULLONE Antonio		X
4	PATISSO Cosimo	X		13	MICELLI Antonio		X
5	TRENTINO Giovanni		X	14	BIASI Francesco	X	
6	SORRENTO Gianfranco	X		15	CARONE Maria		X
7	CARONE Tommaso	X		16	ZANZARELLI Claudio		X
8	PROTO Antonio	X		17	POMARICO Cosimo		X
9	CONTE Cosimo	X					

Totale presenti 10

Totale assenti 7

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza Glauco Caniglia, nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO.

CON LA PARTECIPAZIONE DEL SEGRETARIO GENERALE Dott. Rosario Cuzzolini LA SEDUTA E' PUBBLICA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO

- che la Regione Puglia con la Legge 29 luglio 2008 n. 21 "Norme per la rigenerazione urbana" ha promosso *“la rigenerazione di parti di città e sistemi urbani in coerenza con strategie comunali e intercomunali finalizzate al miglioramento delle condizioni urbanistiche, abitative, socioeconomiche, ambientali e culturali degli insediamenti umani e mediante strumenti di intervento elaborati con il coinvolgimento degli abitanti e di soggetti pubblici e privati interessati”*;
- che, ai sensi dell'art. 3 comma 1 della citata legge n. 21/2008, i Comuni definiscono gli ambiti territoriali che, per le loro caratteristiche di contesti urbani periferici e marginali interessati, rendono necessari interventi di rigenerazione urbana ed a tal fine predispongono un Documento Programmatico per la Rigenerazione Urbana (DPRU) da approvarsi con apposito atto deliberativo del Consiglio Comunale applicando le procedure previste dai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 11 della Legge Regionale 20/2001;
- che, ai sensi dell'art. 3 comma 3, della citata legge, il DPRU definisce:
- gli obiettivi di riqualificazione urbana, inclusione sociale e sostenibilità ambientale da perseguire a livello comunale o intercomunale;
 - a) gli ambiti territoriali da sottoporre a programmi integrati di rigenerazione urbana;
 - b) le politiche pubbliche, in particolare abitative, urbanistiche, paesaggistico-ambientali, culturali, socio-sanitarie, occupazionali, formative e di sviluppo, che concorrono al conseguimento degli obiettivi di cui alla lettera a);
 - c) le iniziative per assicurare la partecipazione civica e il coinvolgimento di altri enti e delle forze sociali, economiche e culturali alla elaborazione e attuazione dei programmi;
 - d) i criteri per valutare la fattibilità dei programmi;
 - e) i soggetti pubblici che si ritiene utile coinvolgere nella elaborazione, attuazione e gestione dei programmi e le modalità di selezione dei soggetti privati;
- che il DPRU individua parti significative di città o sistemi urbani quali:
 - le zone periferiche e marginali interessate da carenza di attrezzature e servizi, degrado degli edifici e degli spazi aperti e processi di esclusione sociale, ivi compresi i contesti urbani storici interessati da degrado del patrimonio edilizio e degli spazi pubblici e da disagio sociale;
 - i contesti urbani storici interessati da processi di sostituzione sociale e fenomeni di terziarizzazione;
 - le aree dismesse, parzialmente utilizzate e degradate.
- che il Comune di Oria con Delibera di C.C. n.2 del 04.02.2010 ha già approvato, ai sensi della L.R. n.21/2008, il Documento Programmatico di Rigenerazione Territoriale relativo al Sistema dei Comuni *“Il Mosaico delle Terre degli Ulivi e dei Vigneti”* (Oria, Latiano, Torre Santa Susanna, San Pancrazio Salentino, San Donaci, Cellino San Marco, San Pietro Vernotico e Torchiarolo);
- che l'approvazione del Documento Programmatico per la Rigenerazione Urbana costituisce requisito indispensabile per attivare i processi di programmazione negoziata tra i Comuni e il Servizio Assetto del Territorio della Regione Puglia per l'ammissibilità a finanziamento di interventi per le azioni finanziate del PO-FESR 2014- 2020 relativi ;

CONSIDERATO

- che la finepro srl, incaricata con determinazione dirigenziale n.577 del 23.06.2017, ha trasmesso con nota acquisita agli atti comunali al prot.n. 13428 del 26.07.2017 il Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana del Comune di Oria che e l'allegato grafico con individuazione degli

- ambiti e degli interventi proposti ai fini dell'applicazione degli obiettivi della predetta legge;
- che tale documento non assume alcuna validità prescrittiva in ordine alla futura pianificazione esecutiva e/o nell'applicazione delle norme vigenti, ma uno strumento di programmazione territoriale a livello urbano;

RITENUTO, pertanto opportuno procedere all'approvazione del Documento Programmatico per la rigenerazione urbana di cui alla L.R. 29.07.2008 n. 21;

VISTO l'art. 42 del D. Lgs n. 267/2000;

VISTO l'art. 3, comma 1, della L.R. n. 21/2008, che prevede che il Consiglio Comunale approvi con apposito atto deliberativo il Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana;

ACQUISITO il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.;

VISTO che non si rende necessario acquisire il parere, in linea contabile ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D. L.vo n. 267/2000, poiché non è previsto alcun impegno di spesa;

DELIBERA

per tutto quanto riportato in premessa, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

- 1) **DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 3** .comma 1 della legge regionale n. 21/2008, il “Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana” del Comune di Oria , e l'allegato grafico con individuazione degli ambiti, depositato in atti, redatto dalla finepro srl, giusta determinazione dirigenziale n.577 del 23.06.2017;
- 2) **DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata il deposito del documento stesso l'Ufficio di Segreteria e di dare pubblicità dell'avvenuto deposito nei modi e nelle forme di legge ed ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 21/2008 e dei commi 1, 2 e 3 della L.R. n. 20/2001;
- 3) **DI DICHIARARE la presente** deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Presenti: n. 10 -votanti n. 10 -assenti: n. 7
voti favorevoli: n. 10
voti contrari: //
astenuti: //

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS.VO. N. 267/2000

Parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica.

Oria, lì 26/07/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. Adele CELINO

COPIA

Visto di conformità, ai sensi dell'art. 97, comma 2° del D.L.vo 18/08/2000 n. 267.
Oria, lì 26/07/2017

Il Segretario Generale
F.to Dott. Rosario Cuzzolini

COPIA

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to Glauco Caniglia

SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Rosario Cuzzolini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 1295

La presente deliberazione viene pubblicata all' Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza 22/08/2017

Oria, li 22/08/2017

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Rosario Cuzzolini

La presente deliberazione è ESECUTIVA il 28/07/2017

[X] La presente Deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 D.lgs 267/200)

[] La presente Deliberazione diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 comma 4 D.lgs 267/200)

Oria, li 28/07/2017

SEGRETARIO GENERALE
Dott. Rosario Cuzzolini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Oria

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Oria, li 22/08/2017

IL SEGRETARIO GENERALE
