



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Locorotondo



Manduria



Maruggio



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Noci



Oria



Pulsano



Putignano



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



San Marzano di San Giuseppe



Sava



Torre Santa Susanna



Torricella



Villa Castelli

Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEORO"

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE
COMUNE DI ORIA (BR)

BANDO DI GARA PER LA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DELLA SOSTA A PAGAMENTO SENZA CUSTODIA SULLE AREE PUBBLICHE DI PROPRIETA' DEL COMUNE E DELLE ATTIVITA' CONNESSE E COMPLEMENTARI CIG: 7008844908

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: COMUNE DI ORIA (BR)– Via EPITAFFIO N. 1 –TEL 0831/845188 FAX 0831840966 – PEC: poliziamunicipale.comune.oria@pec.rupar.puglia.it

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto <http://www.comune.oria.br.it/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato.

Le offerte vanno inviate a: COMUNE DI ORIA (BR) – VIA EPITAFFIO, 1 – ORIA (BR)

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Ente Locale

Sezione II: Oggetto.

II.1.1) Denominazione: servizio di gestione integrata della sosta a pagamento dei veicoli senza custodia sulle aree pubbliche di proprietà del comune a ciò destinate dall'Ente proprietario, della riscossione dei proventi derivanti dal servizio e delle attività connesse e complementari.



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Locorotondo



Manduria



Maruggio



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Noci



Oria



Pulsano



Putignano



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



San Marzano di San Giuseppe



Sava



Torre Santa Susanna



Torricella



Villa Castelli

Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEORO"

II.1.2) Codice CPV principale: 98351000-8 gestione parcheggi;

II.1.3) Tipo di appalto: concessione di servizi ex art. 164 del D.lgs. n. 50/2016

II.1.4) Breve descrizione: L'appalto ha ad oggetto l'affidamento del servizio di gestione integrata della sosta a pagamento dei veicoli senza custodia sulle aree pubbliche di proprietà del comune a ciò destinate dall'Ente proprietario, della riscossione dei proventi derivanti dal servizio e delle attività connesse e complementari.

Il servizio si compone dall'insieme delle prestazioni necessarie per la gestione completa del servizio di gestione della sosta a pagamento dei veicoli sulle aree pubbliche di proprietà comunale all'uopo individuate ed a ciò destinate dalla Amministrazione.

Descrizione attività:

Attività principali

la fornitura e la materiale installazione di un numero minimo di 15 parcometri;

- la manutenzione ordinaria e straordinaria delle suddette apparecchiature;
- il controllo delle occupazioni delle aree destinate alla sosta dei veicoli a pagamento e l'accertamento delle violazioni in materia di sosta in caso di omesso pagamento del ticket o di relativo mancato rinnovo, da eseguirsi mediante impiego di personale regolarmente assunto da impiegare per l'esercizio delle funzioni di Ausiliari della sosta;
- il materiale prelevamento degli importi a titolo di sosta corrisposti dagli utenti ed incamerati dai parcometri in relazione ai ticket emessi ed il relativo riversamento su un apposito conto corrente postale dedicato intestato alla ditta aggiudicataria;
- la riscossione delle entrate derivanti dalla sosta, la relativa rendicontazione e il riversamento delle somme di competenza comunale sul relativo Conto di Tesoreria

Attività accessorie

- la fornitura e la apposizione della segnaletica orizzontale e verticale riferita al posizionamento dei parcometri e alla delimitazione degli stalli;
- la manutenzione ordinaria della segnaletica orizzontale e verticale .

Il servizio dovrà essere svolto secondo quanto previsto nell'allegato capitolato descrittivo-prestazionale ed in particolare con riferimento alle aree, alle tariffe ed ai periodi di sosta ivi dettagliatamente specificati.



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Locorotondo



Manduria



Maruggio



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Noci



Oria



Pulsano



Putignano



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



San Marzano di San Giuseppe



Sava



Torre Santa Susanna



Torricella



Villa Castelli

Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEORO"

II.1.5) Valore totale stimato:

Il valore complessivo presunto della concessione per la durata di cinque anni, ai sensi dell'articolo 35, comma 14, lett d.2) del Codice, è calcolato in Euro 1.140.000,00 oltre Iva.

In particolare detto valore di riferimento è la sommatoria dei seguenti importi :

1. importo presunto annuo di Euro 264.000,00 oltre Iva, calcolato in ragione dell'applicazione dell'aggio posto a base di gara, soggetto a ribasso, pari al 80%, alle entrate comunali derivanti dalla sosta dei veicoli sulle aree pubbliche a ciò destinate derivanti dall'insieme dei pagamenti effettuati dagli utenti per l'acquisto dei ticket.
2. importo presunto annuo di Euro 21.000,00 oltre Iva, calcolato in ragione di un importo fisso non soggetto a ribasso, pari ad euro 7,00 oltre Iva, per ciascun verbale emesso dal personale della Ditta Aggiudicataria a fronte dell'accertamento delle violazioni per omesso pagamento del ticket e mancato rinnovo, nonché per le ulteriori sanzioni erogate dal personale Ausiliare della sosta.

DUVRI: Per quanto riguarda gli oneri della sicurezza, è stata effettuata la valutazione dell'eventuale esistenza di rischi da interferenze, ed è stato accertato che tali oneri sono pari a zero, per cui non si dà luogo alla redazione del DUVRI, restando peraltro immutati gli obblighi dell'aggiudicatario in merito alla sicurezza del lavoro.

Valore presunto del periodo di eventuale proroga pari ad € 132.000,00 oltre IVA.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti. Questo appalto non è suddiviso in lotti perché trattasi di attività unica le cui prestazioni sono complementari.

II.2.3) Luogo di esecuzione: territorio del comune di Oria.

II.2.5) Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del d.lgs. 50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

II.2.7) Durata del contratto d'appalto: La durata dell'appalto è di anni 5 decorrenti dalla sottoscrizione del contratto, e termina, in



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Locorotondo



Manduria



Maruggio



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Noci



Oria



Pulsano



Putignano



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



San Marzano di San Giuseppe



Sava



Torre Santa Susanna



Torricella



Villa Castelli

Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEORO"

ogni caso, alla data del 31 dicembre del quinto anno successivo a quello di stipula contrattuale.

È ammessa la facoltà di proroga esercitabile nei limiti e con le modalità di legge applicabili alla fattispecie, ferma restando la necessaria volontà di entrambe le parti contraenti in tal senso.

II.2.10) Informazioni sulle varianti: no.

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea.

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: **no**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

Sono ammessi a partecipare alla procedura di gara i soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lettere a), b) e c) del D.Lgs. 50/2016 (costituiti sia in forma singola che in raggruppamento temporaneo ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettere d), e), f) e g) del d. lgs. 50/2016), nonché i soggetti di cui all'art. 45, comma 1, d. lgs. 50/2016 costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, alle condizioni previste dal D.lgs. n. 50/2016.

Ai soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D.lgs 50/2016.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 del D.Lgs n. 50/2016), di idoneità professionale (art. 83 comma 1 lett. a del D.Lgs n. 50/2016) e di capacità economico finanziaria (art. 83 comma 1 lett. b del D.Lgs n. 50/2016) e tecnico - professionali (art. 83 comma 1 lett. c del D.Lgs n. 50/2016) che di seguito si riportano.

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

- iscrizione per attività inerenti l'oggetto del presente servizio nel Registro delle Imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE, in conformità con quanto previsto dall'art. 45 D.lgs. 50/2016. In caso



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Locorotondo



Manduria



Maruggio



Monteiasi

Centrale unica di committenza c/o

L'Unione dei Comuni "MONTEORO"

di RTI il predetto requisito dovrà necessariamente essere detenuto da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento medesimo.

III.1.2) Capacità economico - finanziaria.

1) Al fine di garantire una corretta ed efficace gestione del servizio, tenuto conto della complessità organizzativa ed operativa delle attività previste e dell'ambito in cui devono essere espletate, l'operatore economico deve aver realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari un fatturato globale d'impresa medio annuo per un importo pari al doppio del valore annuo dell'appalto equivalente ad € 254.400,00 x 2 = € 508.800,00.

2) Idonee referenze bancarie rilasciate da istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385; nel caso in cui il concorrente non sia in grado, per giustificati motivi, di dimostrarne il possesso, trova applicazione quanto previsto dall'art. 86, comma 4, del Codice.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica.

1. svolgimento nell'ultimo triennio 2014-2015-2016, di servizio analogo a quello cui si riferisce la gara in Enti Pubblici con le metodologie di gestione previste dall'art. 4 del Capitolato speciale d'appalto, con un numero di stalli complessivo non inferiore a 500;
2. certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2008 riferita ad attività di cui all'oggetto dell'affidamento (servizio di gestione della sosta a pagamento);
3. Possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010:
 - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;



Montemesola



Monteparano



Noci



Oria



Pulsano



Putignano



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



San Marzano di San Giuseppe



Sava



Torre Santa Susanna



Torricella



Villa Castelli



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Locorotondo



Manduria



Maruggio



Monteiasi

Centrale unica di committenza c/o

L'Unione dei Comuni "MONTEORO"

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica.

4. Certificazione, da parte del costruttore di segnaletica verticale, di costanza della prestazione in conformità al Regolamento UE n. 305/2011.

In caso di RTI:

* Il requisito relativo al fatturato dovrà essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso.

* Il requisito relativo al servizio di punta non è frazionabile, per cui dovrà essere posseduto per intero da almeno un componente del raggruppamento.

* La certificazione di qualità dovrà necessariamente essere posseduta da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento medesimo.

* I requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 dovranno essere posseduti da almeno un componente del raggruppamento.

* Le referenze bancarie possono possedute da almeno un componente del raggruppamento



Montemesola



Monteparano



Noci



Oria



Pulsano



Putignano



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



San Marzano di San Giuseppe



Sava



Torre Santa Susanna



Torricella



Villa Castelli



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosola



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Locorotondo



Manduria



Maruggio



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Noci



Oria



Pulsano



Putignano



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



San Marzano di San Giuseppe



Sava



Torre Santa Susanna



Torricella



Villa Castelli

Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"

Sezione IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d. lgs. 50/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con il criterio del rapporto qualità/prezzo.

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore **12,00 del giorno 10/05/2017.**

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:
Italiana

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: L'offerta è vincolante per i concorrenti per 180 giorni dalla scadenza del termine di ricezione delle offerte.

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte: La prima seduta pubblica avrà luogo presso COMUNE DI ORIA il giorno **15/05/2017, alle ore 10,00** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi e le successive eventuali sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede all'orario e giorno che sarà comunicato ai concorrenti a mezzo pubblicazione sul sito informatico e/o PEC almeno 2 giorni prima della data fissata.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no.

VI.3) Informazioni complementari:

- ✓ Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016, carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Locorotondo



Manduria



Maruggio



Monteiasi

Centrale unica di committenza c/o

L'Unione dei Comuni "MONTEORO"

esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista al comma 1 dell'art. 89 del D.Lgs n. 50/2016, come meglio specificato nel disciplinare di gara.

- ✓ La stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95, comma 12, d. lgs. 50/2016).
- ✓ Per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), d. lgs. 50/2016, la sussistenza dei requisiti richiesti è valutata, ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs n. 50/2016.
- ✓ In caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei di impresa e/o consorzi ordinari la mandataria dovrà possedere i requisiti ed eseguire la prestazione in misura maggioritaria.
- ✓ Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- ✓ L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari al 2% del valore della concessione.
- ✓ La stazione appaltante procederà con la verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, comma 2, d. lgs. 50/2016.
- ✓ Il subappalto non è ammesso.
- ✓ Le controversie insorte durante l'esecuzione del contratto saranno devolute alla competenza del giudice ordinario; è escluso l'arbitrato.
- ✓ I dati raccolti saranno trattati ex Dlgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- ✓ E' previsto il sopralluogo obbligatorio da effettuarsi entro il 28.04.2017 previa prenotazione al seguente recapito: 0831/845188. Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente o da soggetto diverso munito di delega e



Montemesola



Monteparano



Noci



Oria



Pulsano



Putignano



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



San Marzano di San Giuseppe



Sava



Torre Santa Susanna



Torricella



Villa Castelli



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Locorotondo



Manduria



Maruggio



Monteiasi

Centrale unica di committenza c/o

L'Unione dei Comuni "MONTEORO"

purché dipendente dell'operatore economico concorrente. In caso di soggetti raggruppati, sia già costituiti che non ancora costituiti, in virtù del regime di solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del d.lgs. 50/2016, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle delega di tutti detti operatori. In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei servizi.

- ✓ Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del codice "La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della **sanzione pecuniaria pari ad Euro 1.140,00 pari all'uno per mille dell'importo della concessione.** In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.
- ✓ Ai sensi del D.M. 2/12/2016 gli avvisi e i bandi devono anche essere pubblicati nella Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti. Le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. Le spese complessivamente da rimborsare alla Stazione Appaltante ammontano ad € 550,00



Montemesola



Monteparano



Noci



Oria



Pulsano



Putignano



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



San Marzano di San Giuseppe



Sava



Torre Santa Susanna



Torricella



Villa Castelli



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosola



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Locorotondo



Manduria



Maruggio



Monteiasi

Centrale unica di committenza c/o

L'Unione dei Comuni "MONTEORO"

oltre iva per la pubblicazione dell'avviso di gara e di € 450,00 oltre iva per la pubblicazione dell'avviso dell'esito di gara sulla GURI.

- ✓ Tutte le spese connesse alla stipula del contratto (imposte, tasse, diritti di segreteria, etc.) sono a totale carico dell'affidatario.
- ✓ il Responsabile Unico del procedimento è il dott. Antonio Morelli.

VI.4) Procedure di ricorso.

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:
Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia.

VI.4.3) Procedura di ricorso: Ai sensi dell'articolo 204 del d. lgs. 50/2016 e dell'art. 120 del d. lgs. 104/2010 avverso il presente atto è ammesso ricorso entro il termine di 30 giorni dalla sua pubblicazione.

Il responsabile unico del procedimento

Dott. Antonio MORELLI



Montemesola



Monteparano



Noci



Oria



Pulsano



Putignano



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



San Marzano di San Giuseppe



Sava



Torre Santa Susanna



Torricella



Villa Castelli