



CITTA' DI ORIA

PROVINCIA DI BRINDISI

SETTORE	5 SETTORE PATRIMONIO, VIABILITÀ E AMBIENTE
SERVIZIO	

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N° 403 DEL 17/04/2020

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI, STRADE URBANE ED EXTRAURBANE DI COMPETENZA COMUNALE, VERDE PUBBLICO, DEI PARCHI GIOCHI, FACCHINAGGIO, ASSISTENZA ALLE ORDINANZE DEI VV.UU. DEL COMUNE DI ORIA PER MESI SEI – DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA - CIG 82783652E9 - CUP E99E19000610004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Emiliano MORRONE

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 195 del 29/10/2019 è stato approvato il progetto “global service” denominato “*Servizio di manutenzione immobili comunali, strade urbane ed extraurbane di competenza comunale, verde pubblico, dei parchi giochi, facchinaggio, assistenza alle ordinanze dei VV.UU. del Comune di Oria*” per mesi 6 (sei), costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Quadro tecnico economico;
- Disciplinare prestazionale;
- Disciplinare contrattuale;
- DUVRI;

- con la suddetta Deliberazione è stato approvato il quadro economico tecnico per un importo complessivo di Euro 253.000,00 di cui Euro 201.055,87 (oltre IVA) a base d’offerta compresi Euro 2.877,80 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Considerato che:

- risulta necessario per l’Ente garantire l’erogazione del servizio di che trattasi;
- risulta pertanto opportuno procedere all’individuazione dell’operatore economico a cui affidare il “*Servizio di manutenzione immobili comunali, strade urbane ed extraurbane di competenza comunale, verde pubblico, dei parchi giochi, facchinaggio, assistenza alle ordinanze dei VV.UU. del Comune di Oria*” nell’ambito del territorio comunale di Oria;
- l’affidamento del servizio a un importo complessivo a base d’asta per un semestre è pari ad Euro 201.055,87 (oltre IVA) a base d’offerta compresi Euro 2.877,80 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Dato atto che la precedente procedura di gara ex art. 36, co. 2, lett. b), del d.lgs. 50/2016 -indetta con DD n. 1305 del 19.11.2019, nel rispetto del principio di rotazione, mediante RdO generata sul MEPA n. 2455310- avente scadenza per la presentazione delle offerte fissata al 12.12.2019, è andata deserta, giusta attestazione generata dal portale telematico “<https://www.acquistinretepa.it/>”;

Dato atto che con DD n. 1469 del 16.12.2019 è stata indetta ulteriore procedura ex art. 36, co. 2, lett. b), del d.lgs. 50/2016, nel rispetto del principio di rotazione, mediante RdO generata sul MEPA n. 2477196, avente scadenza per la presentazione delle offerte fissata al 13.01.2020, ed anche questa -nonostante siano state invitate a presentare offerta n. 130 ditte- è andata deserta, giusta attestazione generata dal portale telematico “<https://www.acquistinretepa.it/>”;

Ritenuto opportuno avviare, pertanto, anche al fine di evitare che la procedura vada ulteriormente deserta, una nuova procedura di gara mediante la c.d. “*RDO Aperta*”, sul MEPA, la quale si sostanzia in una procedura “aperta” (ex art. 60 del Codice) al mercato elettronico sopra richiamato, a tenore della quale non si opera alcuna limitazione in ordine agli operatori da selezionare;

Ritenuto, altresì:

- Di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello dell’offerta economicamente più

vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale dispone che *“prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*.

Visto l'art. 192, comma 1, del D.Lgs 18/08/200 n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa recante:

- a) Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole essenziali;
- c) Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni di legge vigenti in materia.

Rilevato che:

- Il valore assumibile a base d'asta è pari a € 201.055,87, al netto dell'IVA come per legge, e tiene conto del costo del lavoro desumibile dal CCNL di settore;
- In relazione all'appalto è stato predisposto, ai sensi dell'art. 26, comma 3, del D.Lgs n. 81/2008, il documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);
- I costi della sicurezza relativi alla esecuzione dell'appalto, definiti in base a quanto previsto dall'art. 26, comma 5, Dlgs 81/2008 e in base al D.Lgs n. 50/2016 s.m.i. ammontano ad € 2.877,80 al netto dell'IVA come per legge;
- Il nuovo Codice Identificativo di Gara (CIG) è: 82783652E9
- Il Codice Unico Progetto (CUP) è: E99E19000610004

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e il relativo art. 50 che prevede le clausole sociali del bando e degli avvisi per gli affidamenti dei contratti di concessione e di appalto di lavori e servizi diversi da quelli aventi natura intellettuale, con particolare riguardo a quelli relativi a contratti di alta intensità di manodopera, i bandi di gara, gli avvisi e gli inviti inseriscono, nel rispetto dei principi dell'unione europea, specifiche clausole sociali volte a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, prevedendo l'applicazione da parte dell'aggiudicatario, dei contratti collettivi di settore di cui all'art. 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81. I servizi ad alta intensità di manodopera sono quelli in cui il costo della manodopera è pari almeno al 50% dell'importo totale del contratto.

Rilevato che trattandosi di servizi ad alta intensità di manodopera il soggetto affidatario dovrà garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato dall'appaltatore uscente, nel rispetto del contratto collettivo di settore a tempo indeterminato (C.C.N.L. Servizi di Pulizia e Servizi Integrati/Multiservizi) così come previsto dal progetto approvato e dalla normativa vigente, mantenendo i profili professionali e i livelli d'inquadramento posseduti e l'anzianità acquisita dei sopraelencati lavoratori alla data del passaggio come contabilmente individuati dall'appaltatore uscente.

Visti:

- Il D.Lgs 18/08/2000 n. 267 s.m.i.;
- Il D.Lgs 18/04/2016 n. 50 s.m.i.;

- Il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora vigente;
- Il Regolamento degli uffici e dei servizi;
- Il regolamento di contabilità;
- Il decreto sindacale n. 18 del 01.10.2019 con il quale, allo scrivente, è stata attribuita la responsabilità del servizio;

DETERMINA

per tutte le motivazioni sopra indicate, che qui si intendono integralmente riportate per costituirne parte integrante e sostanziale:

1. Di prendere atto che le precedenti procedure di gara indette ex art. 36, co. 2, lett. b), del d.lgs. 50/2016 sono andate deserte;
2. Di stabilire che per l'affidamento del "*Servizio di manutenzione immobili comunali, strade urbane ed extraurbane di competenza comunale, verde pubblico, dei parchi giochi, facchinaggio, assistenza alle ordinanze dei VV.UU. del Comune di Oria*" si procederà mediante procedura aperta al mercato elettronico "MEPA" mediante la c.d. "*RDO Aperta*", ex art. 60 del Codice, da indire sul portale medesimo;
3. Di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, Dlgs 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
4. Di approvare la documentazione di gara di seguito elencata:
 - schema di disciplinare di gara;
 - schema degli allegati (domanda di partecipazione, modelli di dichiarazione di requisiti, offerta economica);
 - schema del Modello DGUE
5. Di stabilire, in ragione di quanto disposto dall'art. 192, comma 1, Dlgs 267/2000, che gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:
 - a) Il fine che si intende perseguire con il contratto è assicurare la manutenzione degli immobili comunali, delle strade urbane ed extraurbane di competenza comunale, del verde pubblico, dei parchi giochi, facchinaggio, assistenza alle ordinanze dei VV.UU. del Comune di Oria, per mesi sei;
 - b) L'oggetto del contratto è l'espletamento del servizio di cui innanzi;
 - c) Le clausole ritenute essenziali sono quelle riportate nel Disciplinare contrattuale e prestazionale;
 - d) Il contratto, generato dal portale MePA, sarà stipulato in forma elettronica.
6. di ridurre l'impegno di cui alla DD n. 1469 del 16.12.2019 e di dare atto che le somme necessarie verranno impegnate all'esito dell'aggiudicazione della gara;

7. Di aver verificato, ai fini della L. 190/2012 e relativo PTPC, che non sussiste a carico dello scrivente l'obbligo di astensione ex art 6 bis L. 241/1990 ed art. 7 D.P.R. 62/2013.
8. Di dare atto del proprio parere tecnico favorevole, attestato dalla sottoscrizione del presente provvedimento, circa la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente determinazione ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000
9. Di stabilire che il termine minimo entro il quale le offerte dovranno pervenire è di 30 giorni dalla pubblicazione della RDO sulla piattaforma MePA;
10. Di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Emiliano Morrone.
11. Di precisare che la presente Determinazione:
 - è immediatamente esecutiva con l'apposizione del visto contabile;
 - è pubblicata all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.
 - sarà pubblicata alla sezione Amministrazione trasparente dell'Ente ai sensi del D.lgs 33/2013

La presente determinazione:

- Anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on-line.
- Comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.
- A norma dell'art. 8 della legge n°241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è la Ing. Emiliano MORRONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Ing. Emiliano MORRONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n° 267.

Impegni di Spesa						
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>

Nella Residenza Comunale, li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO**

f.to Dott.ssa Angelica Sabba

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n.445/00, dell'art. 20 del D.lgs 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 660

Si certifica che copia della presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Oria, dalla data 04/05/2020 per rimanervi gg 15 consecutivi.

Nella residenza Comunale, li 04/05/2020

IL SEGRETARIO GENERALE

COPIA

f.to Dott. Rosario Cuzzolini

Visto è copia conforme all'originale

Nella Residenza Comunale, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO