

**REPUBBLICA ITALIANA**

**COMUNE DI ORIA (Prov. di BRINDISI)**

Rep. N° \_\_\_\_\_/2018

**CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE DI  
ALCUNE STRADE DEL CENTRO ABITATO**

L’anno duemiladiciotto il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in Oria nella sede

Municipale, avanti a me, **dott. Rosario Cuzzolini**, Segretario del Comune di Oria, domiciliato

per la mia carica presso la sede del Palazzo Municipale e legalmente autorizzato a stipulare in

forma pubblica amministrativa gli atti nell’interesse del Comune, non assistito da testimoni per

espressa rinunzia fattami dalle parti comparenti col mio consenso a norma di legge, si sono

personalmente costituiti i sigg.:

- **Arch. Silvia MICUNCO**, domiciliato per la carica nel Palazzo di Città, nella sua qualità di

Responsabile del Settore Tecnico V° Settore “LAVORI PUBBLICI” del comune di Oria, il

quale dichiara di intervenire in questo atto in nome e per conto dell’Ente che rappresenta, in

seguito denominato nel presente atto “Comune”, codice fiscale n. 80001550740, in

osservanza del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, artt. 107 e 109, nonché sulla base del Decreto

Sindacale n. 04 del 29/06/2018;

- \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_, residente in

\_\_\_\_\_ ( ) alla Via \_\_\_\_\_, nella sua qualità di

\_\_\_\_\_/Amministratore Unico dell’Impresa \_\_\_\_\_ con

sede in \_\_\_\_\_ ( ) alla Via \_\_\_\_\_ - C.F./Partita IVA n.

\_\_\_\_\_;

Della identità personale delle parti comparenti io Ufficiale rogante sono certo.

**Premesso che:**

-con delibera di G.M. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ si approvava il progetto definitivo ed

esecutivo, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale e comprensivo della Documentazione

Tecnica di Tavole di Progetto relativo ai LAVORI DI SISTEMAZIONE DI ALCUNE STRADE

DEL CENTRO ABITATO, dell'importo complessivo di € 300.000,00;

-con la su citata delibera, tra le altre cose, si dava mandato al Responsabile del Settore

Tecnico LL.PP. di predisporre tutti gli atti consequenziali necessari per procedere

all'affidamento dei lavori di che trattasi;

-con determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ si è provveduto ad avviare il

procedimento per l'affidamento dei lavori e ad approvare lo schema del Bando e del

Disciplinare di Gara;

-con determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ si sono approvati i verbali di

gara ed i lavori si sono aggiudicati, in via provvisoria, alla ditta \_\_\_\_\_ dando

atto, tra le altre cose, che l'aggiudicazione definitiva sarebbe avvenuta all'esito dei controlli

relativi ai requisiti di cui al D. Lgs. n.50/2016;

-che, acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, tecnica e

finanziaria della citata impresa, con determina dirigenziale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_,

l'appalto di che trattasi è stato aggiudicato definitivamente alla ditta \_\_\_\_\_ per

l'importo di € \_\_\_\_\_, oltre I.V.A.;

-che si è provveduto ad effettuare la comunicazione di avvenuta aggiudicazione dell'appalto a

tutte le ditte rimaste in gara con PEC p.llo \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ed inoltre i risultati

della gara sono stati pubblicati sul sito on-line di questo Comune;

-che la \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ alla Via

\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_, si è costituita fideiussore con polizza n° \_\_\_\_\_

emessa in data \_\_\_\_\_ per l'importo di € \_\_\_\_\_ nell'interesse dell'impresa

aggiudicataria ed a favore del Comune di Oria, agli effetti e per l'esatto adempimento delle

obbligazioni assunte dalla Società predetta in dipendenza della esecuzione dei lavori oggetto

del presente appalto. Con tale fidejussione la \_\_\_\_\_ si riterrà

obbligata in solido con l'impresa aggiudicataria fino alla scadenza dell'affidamento del servizio di che trattasi, obbligandosi espressamente a versare l'importo della cauzione su semplice richiesta dell'Amministrazione appaltante e senza alcuna riserva;

- che nei confronti del legale rappresentante della ditta \_\_\_\_\_ non risultano procedimenti né provvedimenti definitivi di applicazione di misure di prevenzione, né provvedimenti di cui all'articolo 10 comma 3, 4, 5 ter e dell'articolo 10 quater comma 2 della legge n° 575 del 31.5.1965 e successive modifiche, giusta certificazione acquisita agli atti dell'U.T.C.;

Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue:

**ART. 1. Il Comune concede in appalto alla ditta \_\_\_\_\_, i LAVORI DI SISTEMAZIONE DI ALCUNE STRADE DEL CENTRO ABITATO.**

L'appaltatore si obbliga ad eseguire la fornitura alle condizioni prescritte nel presente contratto e dal Capitolato Speciale d'Appalto e più specificatamente: termini di esecuzioni e penali, programma di esecuzione della fornitura, oneri a carico dell'appaltatore, liquidazione dei corrispettivi, controlli, specifiche modalità e termini di collaudo, modalità di soluzioni delle controversie;

L'Appaltatore ai sensi dell'art. \_\_\_\_\_, comma \_\_\_\_\_ del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si impegna a redigere e a consegnare entro trenta giorni dall'aggiudicazione e, comunque, prima della consegna dei lavori, eventuali proposte integrative del piano di sicurezza, nonché il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione della fornitura.

**Articolo 2** - L'importo del contratto ammonta a € \_\_\_\_\_, compreso degli oneri per l'incidenza della manodopera per € 6.000,00, oltre IVA.

La liquidazione del prezzo contrattuale avverrà nel rispetto dei termini e delle modalità indicati

nel capitolato d'oneri e nella vigente normativa in materia.

Non è previsto l'istituto della revisione prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, comma 1, del codice civile.

**Art. 3** – Le opere di cui sopra sono assistite da fondi comunali impegnati sul Cap. 50012

“Manutenzione straordinaria Vie, Piazze, ecc.” del Bilancio 2018;

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, pena la risoluzione del presente contratto, tutti i

pagamenti verranno effettuati in osservanza alle disposizioni della legge 13 agosto 2010 n.

136 “Piano straordinario contro le mafie” come modificato dal D.L. 12 novembre 2010, n. 187,

convertito con modificazioni nella legge 17 dicembre 2010 n. 217.

**Art. 4** -Il rapporto contrattuale avrà efficacia per 2 (due) anni dalla data di effettivo inizio del

rapporto, fissato con verbale di consegna da redigersi in contraddittorio tra l'appaltatore ed un

funzionario dell'ufficio;

**Art. 5** - A garanzia del puntuale ed esatto adempimento del presente contratto, l'impresa ha

prestato la cauzione definitiva di cui alla normativa vigente, per l'importo di Euro \_\_\_\_\_

così come precisato in premessa (somma ridotta ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016).

Nel caso in cui si verificano inadempienze contrattuali ad opera dell'impresa appaltatrice,

l'ente incamererà in tutto od in parte la cauzione di cui al punto precedente, fermo restando

che l'impresa stessa dovrà provvedere, ove non sia attivata la procedura di risoluzione del

contratto, alla sua ricostituzione entro 30 gg dalla richiesta del Responsabile del

Procedimento.

La garanzia resta vincolata fino al termine fissato dall'art. 103 del Regolamento approvato con

DPR 207/2010.

È a carico dell'impresa aggiudicataria la responsabilità di danni a persone e cose, sia per

quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia per quelli che essa dovesse

arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione del servizio, sollevando l'Amministrazione da

ogni responsabilità al riguardo. A tal fine la ditta ha stipulato polizza assicurativa per responsabilità civile nei confronti di terzi, con polizza n. \_\_\_\_\_ con scadenza \_\_\_\_\_ rilasciata dalla \_\_\_\_\_ - con sede in Brindisi - Via \_\_\_\_\_, N. \_\_\_\_\_;

**Art. 6** L'appaltatore è obbligato:

-ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori;

-a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, dalla vigente normativa;

-ad essere in regola con le disposizioni di cui alla Legge 68/1999.

In caso di mancato pagamento da parte dell'appaltatore delle retribuzioni dovute al personale dipendente, si applica l'articolo 5 del DPR n. 207/2010, con riserva dell'Amministrazione di pagare direttamente i lavoratori anche in corso d'opera.

**Art. 7** -Ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti per effetto del presente contratto e che non sia risolta mediante accordo bonario ai sensi del D. Lgs. 50/2016, sarà portata alla cognizione dell'Autorità Giudiziaria competente per territorio e per materia. Le parti, pertanto, convengono l'esclusione al ricorso all'arbitrato.

**Art. 8** -Ai sensi della legge 19.3.90 n. 55 articolo 17 e 18, la ditta appaltatrice si obbliga:

-a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modifica intervenuta negli assetti societari e nella struttura dell'impresa, nonché negli organismi tecnici ed amministrativi;

-a trasmettere alla stessa Amministrazione, prima dell'inizio dell'affidamento, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali - assicurativi ed antinfortunistici.

**Art. 9** - L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

**Art. 10** - Se l'appaltatore non assolve agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi

finanziari relativi all'appalto, il presente contratto viene risolto di diritto ai sensi della normativa

vigente in materia.

**Art. 11** -L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con

interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla

tracciabilità dei flussi finanziari.

**Art. 12-** A pena di risoluzione del presente rapporto contrattuale, l'impresa affidataria del

servizio oggetto del presente contratto si impegna a rispettare e far rispettare ai propri

collaboratori, a qualsiasi titolo, gli obblighi previsti dal D.P.R. 18/04/2013 n. 62 e dal codice di

comportamento aziendale approvato con delibera del C.S. n.15 del 28/01/2015.

**Art. 13** - Tutte le spese di bollo, registrazione fiscale, contratto e nessuna esclusa sono a

carico dell'impresa aggiudicataria.

Agli effetti della registrazione fiscale si dichiara che l'affidamento oggetto del presente

contratto è soggetto al pagamento dell'IVA. Si richiede pertanto la registrazione a tassa fissa

ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131/1981.

**Art. 14** – Il Comune, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 informa l'appaltatore che

tratterà i dati contenuti nel presente contratto di appalto, esclusivamente per lo svolgimento

delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali

in materia. Per tutto quanto non previsto nel presente contratto di appalto si rinvia alle norme

di legge in vigore.

Di quanto sopra viene redatto il presente atto, scritto da persona di mia fiducia su numero 8

fogli resi legali, di cui sono occupate facciate intere 6 e la presente fino a questo punto, che

viene letto alle parti, le quali lo dichiarano conforme alla loro volontà, lo approvano ed avanti a

me lo sottoscrivono.

L'Impresa: \_\_\_\_\_

Il Comune: Arch. Silvia MICUNCO

Il Segretario generale: Dott. Rosario CUZZOLINI