



COMUNE DI ORIA

P.I.R.P.

programmi integrati di riqualificazione delle periferie "Centro Storico"

D. G. R. 19/06/2006 n. 870, 13/10/2006 n. 1542, 27/03/2007 n. 376

Riqualificazione centro storico: abbattimento barriere architettoniche
Posa in opera asfalto fonoassorbente
Interventi per la riduzione del traffico nel centro storico
Arredo urbano nel centro storico

PROGETTO ESECUTIVO



COD. PRATICA	SCALA	DESCRIZIONE TAVOLA	TAVOLA
2009-0199 - SP2		SCHEMA DI CONTRATTO	SC

PROGETTAZIONE:

A.T.I.P.: Arch. Michele Sgobba (capogruppo-mandatario)

giusto mandato speciale rep.n. 20943, registrato a Bari il 13.02.2007 al n. 546



REV.	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	07.01.2011			arch. Michele Sgobba



COMUNE DI ORIA

**programmi integrati di riqualificazione delle periferie
PIRP "Centro Storico"**

Riqualificazione centro storico: abbattimento barriere architettoniche.

Posa in opera asfalto fonoassorbente.

Interventi per la riduzione del traffico nel centro storico. Arredo urbano nel centro storico

**COMUNE DI ORIA
PROVINCIA DI BRINDISI
LAVORI DI:**

.....
IMPORTO LAVORI €

OGGETTO: Contratto per l'appalto dei lavori di _____.
L'anno duemiladieci, il giorno _____, del mese di _____, (_____), negli
Uffici della Sezione Appalti e Contratti del Comune di Oria.

Avanti a me _____, Segretario Generale del Comune di Oria, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune stesso si sono costituiti:

- da una parte il _____, nato a _____ (____), il _____, Dirigente della Ripartizione Lavori Pubblici del Comune di Oria, domiciliato per la funzione presso la sede comunale di Via _____ n. _____, che nel presente atto interviene in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'Ente rappresentato, numero di codice fiscale e di partita I.V.A. dichiarato _____;
- dall'altra parte il _____, nato a _____ (____), il _____, che nel presente atto interviene in qualità di _____ dell'impresa _____, corrente in _____ (____), alla Via _____ numero di codice fiscale dichiarato _____, numero di partita I.V.A. dichiarato _____.

Io Ufficiale Rogante sono certo dell'identità personale delle parti stipulanti.

PREMESSO:

[il contenuto delle premesse, di seguito riportate ai fini esclusivamente indicativi, può variare in relazione alla specifica procedura concorsuale]

- che con deliberazione n. ____ del _____, esecutiva nei modi di Legge, la Giunta Comunale approvava il progetto definitivo relativo ai lavori di _____, dell'importo complessivo di _____, di cui € _____ per lavori e forniture a base di gara comprensivo della somma di € _____ per oneri della sicurezza, ed € _____ per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con deliberazione n. ____ del _____, esecutiva nei modi di Legge, la Giunta Comunale approvava il progetto esecutivo redatto da:
 - Arch. Michele Sgobba (Capogruppo-Mandatario ATP), nato a Alberobello (Ba) il 29/09/1955 e ivi residente in via Monte Grappa n.43, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Bari dal 04/09/1980 al n. di matricola 455, con sede del proprio studio professionale in Alberobello, in via Nino Rota n.3;dei lavori di cui si tratta, dell'importo complessivo di € _____, di cui € _____ per lavori e forniture a base di gara comprensivo della somma di € _____ per oneri della sicurezza, ed € _____ per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che i lavori in questione venivano finanziati con _____
- che con determinazione del Dirigente della Ripartizione Tecnica Lavori Pubblici n. ____/____-utc/ll.pp. del _____, l'appalto dei lavori in questione veniva aggiudicato in via definitiva all'impresa _____, corrente in _____ (____), alla Via _____ n.____, con il ribasso del _____%, pari ad € _____, pari ad € _____



COMUNE DI ORIA

**programmi integrati di riqualificazione delle periferie
PIRP "Centro Storico"**

Riqualificazione centro storico: abbattimento barriere architettoniche.

Posa in opera asfalto fonoassorbente.

Interventi per la riduzione del traffico nel centro storico. Arredo urbano nel centro storico

- _____ , sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € _____ , oltre ad € _____ , per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che l'importo netto contrattuale veniva determinato in € _____ , comprensivo della somma di € _____ , per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre l'I.V.A. al ___% (in totale € _____);
 - che con verbale sottoscritto in data _____ il responsabile unico del procedimento _____ , della Ripartizione Tecnica Lavori Pubblici, e l'impresa appaltatrice, hanno concordemente dato atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, in conformità all'art.71, comma 3°, del D.P.R. 21/12/1999, n.554, successive modificazioni ed integrazioni;
- [eventuale]** - che i lavori venivano consegnati all'impresa appaltatrice in via d'urgenza ai sensi dell'art.129, comma 1, del D.P.R. 21/12/1999, n.554, successive modificazioni ed integrazioni, giusta verbale in data _____ ;
- che è intenzione delle parti come sopra costitutesi di tradurre in contratto la reciproca volontà di obbligarsi, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante del presente atto:

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO SEGUE

ARTICOLO 1) –

Il Comune di Oria, da ora in poi indicato più brevemente con il solo termine **Comune**, come innanzi rappresentato, affida alla impresa _____ , corrente in _____ (____), alla Via _____ n.____, da ora in poi indicata con la sola parola **Impresa**, che dichiara espressamente di accettare, l'appalto dei lavori di _____

I lavori oggetto dell'appalto sono quelli precisati nel progetto esecutivo dell'importo complessivo di € _____ , redatto da _____

_____ , approvato con l'innanzi citata deliberazione della Giunta Comunale n.____ del _____ , esecutiva, determinazione dirigenziale n.____/200_-UTC/Il.pp. del _____ , esecutiva, costituito dai seguenti elaborati:

-
-
-
-
-
-

- Costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, il Piano di Sicurezza e Coordinamento e la relativa documentazione complementare (**PSC** del progetto esecutivo) redatti dall'Arch. Michele Sgobba (Capogruppo-Mandatario ATP), nato a Alberobello (Ba) il 29/09/1955 e ivi residente in via Monte Grappa n.43, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Bari dal 04/09/1980 al n. di matricola 455, con sede del proprio studio professionale in Alberobello, in via Nino Rota n.3, fatti predisporre dal Comune di Oria committente, in conformità al Testo Unico n° 81 del 09/04/2008, successive modificazioni ed integrazioni.



COMUNE DI ORIA

**programmi integrati di riqualificazione delle periferie
PIRP "Centro Storico"**

Riqualificazione centro storico: abbattimento barriere architettoniche.

Posa in opera asfalto fonoassorbente.

Interventi per la riduzione del traffico nel centro storico. Arredo urbano nel centro storico

In conformità a quanto previsto dall'art.110, comma 1, del D.P.R. n.554/99, le parti dichiarano parte integrante del presente contratto, richiamandoli espressamente, il capitolato generale dei lavori pubblici approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19/4/2000, n.145, il capitolato speciale, gli elaborati grafici progettuali, l'elenco prezzi unitari, il piano di sicurezza ed il cronoprogramma.

Ai sensi dell'art.110, comma 2, dello stesso D.P.R. n.554/99, le parti escludono dal presente contratto tutti gli elaborati progettuali diversi da quelli elencati al precedente comma.

Le parti prendono visione degli elaborati tecnici in precedenza elencati, che dichiarano di accettare e di comune accordo, con il mio consenso, omettono di allegare.

L'appalto è regolato, altresì, dalle ulteriori norme stabilite

nel bando di gara prot.n. _____ del _____,

nel disciplinare di gara relativo al bando prot.n. _____ del _____

di cui le parti prendono visione, dichiarano di approvare e di comune accordo, con il consenso, omettono di allegare, fatta salva l'osservanza di ogni altra disposizione di Legge e di Regolamento in materia di lavori pubblici, se ed in quanto applicabile.

ARTICOLO 2) –

L'ammontare dell'appalto resta determinato complessivamente in € _____ (diconsi Euro _____), comprensivo della somma di € _____ (diconsi Euro _____) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre l'I.V.A. come per Legge, al netto del ribasso offerto del _____% (dicesi _____ per cento), pari ad € _____ (diconsi Euro _____), sull'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso di € _____ (diconsi Euro _____).

La liquidazione del prezzo contrattuale avverrà nel rispetto dei termini e delle modalità indicati nel capitolato d'oneri e nella vigente normativa in materia, in stati d'avanzamento pari almeno ad € _____ (diconsi Euro _____).

Sull'importo netto progressivo dei lavori sarà operata una ritenuta dello 0,5% ai sensi dell'art.7, del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19/4/2000, n.145.

I pagamenti all'Impresa saranno effettuati presso il Tesoriere Comunale _____, con le modalità e secondo le norme contenute nel vigente regolamento comunale di contabilità,

(A) con mandati emessi a favore del titolare dell'impresa stessa che dovrà provvedere personalmente alla riscossione e quietanzare le somme ricevute in conto o saldo dei lavori.

(B) con mandati emessi a favore dell'impresa da estinguere mediante bonifico bancario sul conto corrente in essere presso la _____ – filiale di _____ (**IBAN IT** _____).

[eventualmente – per gli interventi finanziati con mutuo e/o con mezzi finanziari che prevedono la preventiva richiesta di erogazione di somme in conto finanziamento]

L'impresa prende atto ed accetta espressamente che il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli eventuali interessi di ritardato pagamento non terrà conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione del finanziamento all'Ente finanziatore e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la competente Tesoreria.

ARTICOLO 3) –

Progetto esecutivo – Relazione tecnica generale

2009-0199-SP2



COMUNE DI ORIA

**programmi integrati di riqualificazione delle periferie
PIRP "Centro Storico"**

Riqualificazione centro storico: abbattimento barriere architettoniche.

Posa in opera asfalto fonoassorbente.

Interventi per la riduzione del traffico nel centro storico. Arredo urbano nel centro storico

[uno dei seguenti casi come da indicazione del bando/disciplinare di gara]

Le parti danno atto che il presente contratto viene stipulato a misura.

Le parti danno atto che il presente contratto viene stipulato a corpo.

Le parti danno atto che il presente contratto viene stipulato parte a corpo e parte a misura.

Le parti danno atto, altresì, che per i lavori oggetto della gara non si può procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art.1664 del Codice Civile.

L'adeguamento dei prezzi, ove consentito, è disciplinato dall'art.133, del Decreto Legislativo n.163/2006.

ARTICOLO 4) –

I lavori devono essere conclusi entro il termine massimo di **300 (TRECENTO)** giorni naturali, consecutivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna.

[eventualmente]

Ai fini di quanto sopra, considerato che i lavori sono già stati consegnati in via d'urgenza all'impresa giusta verbale in data _____, il termine di ultimazione degli stessi scade, pertanto, il _____.

ARTICOLO 5) –

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, l'impresa presta una garanzia fidejussoria definitiva di € _____ mediante _____

(eventualmente)

Le parti danno atto che la garanzia fideiussoria definitiva originariamente stabilita in € _____, pari al _____% dell'importo netto contrattuale, è stata ridotta del 50% in conformità all'art. _____, del Decreto Legislativo n.163/2006 trattandosi di impresa in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2000, ovvero, la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema (ex art.4, comma 1, del D.P.R. n.34/2000), rilasciata da un organismo accreditato, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, giusta certificato n. _____, rilasciato in data _____, dall'Organismo di Certificazione _____, accreditato _____ valido fino al _____, acquisito nel fascicolo di gara.

La suddetta cauzione e le ulteriori ritenute di garanzia operate sull'importo netto progressivo dei lavori ai sensi dell'art.7, comma 2°, del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19/4/2000, n.145, rimarranno vincolate fino al completo soddisfacimento degli obblighi contrattuali nel rispetto dei termini all'uopo stabiliti dalla Legge.

Le parti danno atto che la firma del presente atto è svincolata a tutti gli effetti di Legge, la garanzia fidejussoria provvisoria di € _____ prestata dall'Impresa in conformità a quanto previsto dal bando di gara, mediante _____

ARTICOLO 6) –

La penale in danno dell'Impresa per ogni giorno di ritardo è fissata in € _____ (diconsi Euro _____), corrispondente **all'uno per mille** dell'importo netto del contratto), fatto salvo quant'altro previsto in caso d'inadempienza contrattuale dal capitolato speciale d'appalto facente parte del progetto esecutivo e dall'art.117 del citato D.P.R. 21/12/1999, n.554.

Qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine previsto di centoventi giorni, il Comune riconoscerà all'impresa il premio di accelerazione di cui all'art.23, del Capitolato Generale approvato con Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19/4/2000, n.145, corrispondente all'uno per mille dell'importo netto contrattuale,



COMUNE DI ORIA

**programmi integrati di riqualificazione delle periferie
PIRP "Centro Storico"**

Riqualificazione centro storico: abbattimento barriere architettoniche.

Posa in opera asfalto fonoassorbente.

Interventi per la riduzione del traffico nel centro storico. Arredo urbano nel centro storico

sempre che l'esecuzione dell'appalto sia conforme alle obbligazioni assunte e non siano state concesse – su richiesta dell'appaltatore – proroghe del termine principale.

ARTICOLO 7) –

L'Impresa si obbliga, nelle more dell'applicazione delle penali stabilite al precedente art. 6), a curare l'apposizione sul cantiere e/o sul luogo dove devono eseguirsi le opere previste dal presente contratto, apposita tabella di dimensioni non inferiori a m.1,00 (larghezza) per m.2,00 (altezza), da collocare in sito ben visibile indicato dal direttore dei lavori, entro cinque giorni dalla consegna dei lavori stessi. Per le opere con rilevante sviluppo dimensionale, l'Impresa deve provvedere, su apposita disposizione del direttore dei lavori, ad installare un numero di tabelle adeguato all'estensione del cantiere. Tanto la tabella quanto il sistema di sostegno della stessa devono essere eseguiti con materiali di idonea resistenza e di decoroso aspetto. La tabella deve riportare impresse a colori indelebili le diciture riportate nello schema allegato alla Circolare n.1729/UL dell'1/6/19990 del Ministero dei Lavori Pubblici, cui si rinvia, contenenti tutte le indispensabili notizie attinenti alla pubblicità dei lavori in corso ed alle azioni informative circa le fonti di finanziamento stabiliti dagli organismi competenti.

Oneri e spese per la fornitura e l'installazione dei cartelli in argomento sono ad intero ed esclusivo carico dell'Impresa.

ARTICOLO 8) –

Ai sensi e per gli effetti dell'art.2 del regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19/4/2000, n.145, l'Impresa elegge il proprio domicilio nel Comune di _____

(eventualmente uno dei seguenti casi)

presso la sede della Ripartizione Tecnica del Comune di Oria, sita in Via _____

presso lo studio tecnico _____, ubicato in _____, alla Via _____.

presso lo studio tecnico del Direttore dei Lavori _____, ubicato in _____, alla Via _____.

ARTICOLO 9) –

Tutte le spese inerenti il presente contratto (copia e stampa, spese di bollo e di registrazione, diritti di segreteria e di scritturazione, spese per la presentazione del contratto alla registrazione, rilascio di copie autenticate e quant'altro), nonché quelle preliminari al contratto stesso (fotocopie dei bandi e degli atti di gara, spese di bollo, rilascio di copie autenticate e quant'altro) sono a completo ed esclusivo carico dell'Impresa senza diritto di rivalsa nei confronti del Comune.

L'impresa è obbligata ad integrare ove non fosse sufficiente, il deposito delle spese contrattuali costituito prima della stipula del presente atto, entro e non oltre otto giorni dalla ricezione della lettera raccomandata di richiesta del versamento integrativo da parte della Comune.

In caso di mancata o ritardata integrazione delle spese contrattuali di cui al comma precedente, anticipate dal Comune per la definizione amministrativa e fiscale del contratto, l'importo corrispondente sarà trattenuto dagli ordinativi di pagamento in conto o a saldo dei lavori maggiorato dell'interesse legale in vigore al momento della liquidazione, con decorrenza dalla data della scadenza del termine ultimo stabilito per il versamento al Comune delle maggiori somme, fino al giorno di effettiva riscossione, fatta salva ogni altra azione in danno e la rivalsa sulla cauzione.



COMUNE DI ORIA

**programmi integrati di riqualificazione delle periferie
PIRP "Centro Storico"**

Riqualificazione centro storico: abbattimento barriere architettoniche.

Posa in opera asfalto fonoassorbente.

Interventi per la riduzione del traffico nel centro storico. Arredo urbano nel centro storico

ARTICOLO 10) –

Per qualsiasi controversia che dovesse eventualmente insorgere nell'esecuzione del presente contratto, le parti riconoscono competenti i Fori di _____, ed escludono espressamente il ricorso al giudizio degli arbitri.

ARTICOLO 11) –

L'impresa è tenuta ad eseguire in proprio le opere ed i lavori, i servizi, le forniture e le prestazioni comprese nel capitolato d'oneri oggetto del contratto. Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità salvo quanto previsto nell'art.116, del Decreto Legislativo n.163/2006. Per quanto attiene alla disciplina del subappalto, le parti rinviando alle ulteriori disposizioni contenute nell'art.118 del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163.

[eventuale – caso 1 vedi bando/disciplinare di gara]

Le parti danno atto che in caso di subappalto o cottimo regolarmente autorizzato, il Comune non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite. E' fatto obbligo, pertanto, all'impresa appaltatrice di trasmettere al Direttore dei Lavori ed Responsabile Unico del Procedimento, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti degli eventuali subappaltatori, copia delle fatture quietanzate relativi ai pagamenti disposti dalla impresa stessa al subappaltatore. La violazione ai divieti stabiliti nel presente paragrafo costituisce motivo di risoluzione ipso iure del contratto e di incameramento della garanzia fidejussoria definitiva fatte salve le ulteriori azioni in danno.

[eventuale – caso 2 vedi bando/disciplinare di gara]

Le parti danno atto che in caso di subappalto o cottimo regolarmente autorizzato, ai sensi dell'art. 118, comma 3, del Decreto Legislativo n.163/2006, il Comune provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista dell'impresa, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite. A tal fine l'impresa appaltatrice, in sede di emissione del S.A.L. è tenuta a comunicare al direttore dei lavori la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore o dal cottimista, con la specificazione del relativo importo e con la proposta motivata di pagamento. Il pagamento dei corrispettivi al subappaltatore o al cottimista sarà disposta, di regola, unitamente alla liquidazione del S.A.L. dell'impresa appaltatrice.

ARTICOLO 12) –

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto d'appalto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel C.C.N.L. per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili ed affini, ovvero, del comparto di appartenenza, e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore alla data odierna.

L'Impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigianale, dalla struttura e dimensione dall'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

L'Impresa è responsabile in rapporto alla stazione appaltante, della osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.



COMUNE DI ORIA

programmi integrati di riqualificazione delle periferie PIRP "Centro Storico"

Riqualificazione centro storico: abbattimento barriere architettoniche.

Posa in opera asfalto fonoassorbente.

Interventi per la riduzione del traffico nel centro storico. Arredo urbano nel centro storico

Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'Impresa dalla responsabilità di cui innanzi e ciò senza pregiudizio degli altri diritti del Comune.

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo accertata dal Comune o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, il Comune comunicherà all'Impresa e, se nel caso, anche all'Ispettorato suddetto, la inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero, alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui si tratta.

Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato fino a quando l'Ispettorato del Lavoro non avrà accertato, dandone formale comunicazione al Comune, che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti.

Il Comune si riserva, inoltre, il diritto di avvalersi della cauzione e delle ulteriori ritenute operate sull'importo netto progressivo dei lavori ai sensi del citato art.7, comma 2, del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici n.145 del 19/4/2000, come innanzi costituite dall'Impresa a garanzia dei debiti contrattuali, qualora l'Impresa stessa risulti essere inadempiente nella osservanza delle disposizioni vigenti in materia di retribuzioni, assicurazioni sociali e pagamento dei relativi contributi in favore del personale e degli enti assicurativi.

La documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed infortunistici deve essere presentata al Comune prima dell'inizio dei lavori e, comunque, entro trenta giorni dalla data del verbale di consegna. La trasmissione al Comune delle copie dei versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi, nonché, di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, dovrà essere effettuata con cadenza quadrimestrale.

Il direttore dei lavori ha, tuttavia, facoltà di procedere alla verifica di tali versamenti in sede di emissione dei certificati di pagamento.

[1 – variante Piano Sicurezza]

L'Impresa si impegna, altresì, ad osservare nell'esecuzione dei lavori oggetto del contratto, tutte le norme in materia di sicurezza e di prevenzione degli infortuni del personale, applicando ed attuando pedissequamente tutte le misure e le disposizioni contenute negli elaborati della sicurezza all'uopo predisposti dal Comune committente ai sensi del citato Testo Unico n° 81 del 09/04/2008 e successive modificazioni ed integrazioni, documentazione facente parte integrante e sostanziale del progetto esecutivo delle opere.

L'impresa, in conformità al Testo Unico n° 81 del 09/04/2008, successive modificazioni ed integrazioni, deve redigere e consegnare alla stazione appaltante e, per essa, al responsabile unico del procedimento ed al direttore dei lavori, entro trenta giorni dalla aggiudicazione e, comunque, prima della consegna dei lavori, il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nella esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza, facente parte del progetto esecutivo.

[2 – variante no Piano Sicurezza]

L'Impresa si impegna, altresì, ad osservare nell'esecuzione dei lavori oggetto del contratto, tutte le norme in materia di sicurezza e di prevenzione degli infortuni del personale, applicando ed attuando pedissequamente tutte le misure e le disposizioni contenute previste dalla vigente normativa in materia.



COMUNE DI ORIA

programmi integrati di riqualificazione delle periferie PIRP "Centro Storico"

Riqualificazione centro storico: abbattimento barriere architettoniche.

Posa in opera asfalto fonoassorbente.

Interventi per la riduzione del traffico nel centro storico. Arredo urbano nel centro storico

L'impresa, inoltre, in conformità al Testo Unico n° 81 del 09/04/2008, successive modificazioni ed integrazioni, deve redigere e consegnare alla stazione appaltante e, per essa, al responsabile del procedimento ed al direttore dei lavori, entro trenta giorni dall'aggiudicazione e, comunque, prima della consegna dei lavori, il piano sostitutivo del piano di sicurezza e coordinamento e del piano generale di sicurezza, nonché il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nella esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano sostitutivo di sicurezza.

Le parti precisano che tutte le spese per la redazione del piano di cui innanzi e per l'attuazione delle misure ivi indicate rimangono ad intero carico della impresa senza diritto di rivalsa nei confronti del Comune.

ARTICOLO 13) –

L'impresa risponde direttamente dei danni alle persone ed alle cose comunque provocati nello svolgimento dei lavori e nell'esecuzione delle obbligazioni contrattuali, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte della stazione appaltante.

In conformità al combinato disposto dell'art.129, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163 e dell'art.103, del D.P.R. n.554/1999, ed a quanto prestabilito nel bando/disciplinare di gara, le parti danno atto che l'impresa ha stipulato il __/__/____, con la compagnia assicuratrice _____, agenzia di _____, la polizza n. _____ (secondo lo **schema tipo 2.3 – scheda tecnica 2.3 di cui al D.M. 12/3/2004, n.123**) a garanzia dei danni di esecuzione e per i massimali di garanzia in appresso precisati:

✓ **Sezione A** (copertura dei danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori:

(Partita 1) – le opere e gli impianti: € _____;

(Partita 2) – per le opere e gli impianti preesistenti: € _____;

(Partita 3) – per spese di demolizione e sgombero: € _____.

✓ **Sezione B** – R.C.T. (a garanzia dei rischi contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori): €

Le coperture assicurative decorreranno dalla data di consegna dei lavori e cesseranno alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, fatto salvo quant'altro previsto dall'art.103, comma 3°, del D.P.R. n.554/99.

Le parti danno atto che per eventuali franchigie e/o scoperti delle garanzie assicurative in questione previste nelle polizze sopra indicate, la quota di rischio non assicurata rimane ad intero ed esclusivo carico dell'esecutore dei lavori.

ARTICOLO 14) –

Per quant'altro non previsto nel presente atto, valgono le norme e le condizioni stabilite dagli elaborati costituenti il progetto esecutivo, dallo schema di contratto e dal capitolato d'onori facenti parte del progetto esecutivo stesso, dal bando di gara / disciplinare di gara allegato alla lettera di invito prot. _____ del _____, dalle disposizioni in materia di lavori pubblici contenute nel Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, approvato con Decreto Legislativo



COMUNE DI ORIA

**programmi integrati di riqualificazione delle periferie
PIRP "Centro Storico"**

Riqualificazione centro storico: abbattimento barriere architettoniche.

Posa in opera asfalto fonoassorbente.

Interventi per la riduzione del traffico nel centro storico. Arredo urbano nel centro storico

12 aprile 2006, n.163, successive modificazioni ed integrazioni, dal Regolamento approvato con D.P.R. 21/12/1999, n.554, limitatamente alle norme non abrogate dall'art.256, del citato Decreto Legislativo n.163/2006, dal Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19/4/2000, n.145, espressamente richiamato negli atti di gara, dal regolamento comunale per la disciplina dei contratti che le parti richiamano e confermano, e, in quanto applicabili, dalle ulteriori disposizioni contenute nel Codice Civile.

Richiesto, io Ufficiale Rogante ho ricevuto il presente contratto, del quale ho personalmente dato lettura alla parti contraenti e che le medesime a mia domanda riconoscono conforme alla loro volontà dispensandomi dalla lettura degli allegati **[eventuali]** di cui prendono visione e confermano l'esattezza.

Dopo di che il presente contratto, che si compone di _____ pagine dattiloscritte per intero oltre quanto della presente senza le firme e la formula per la sottoscrizione espressa delle clausole onerose, dattiloscritto da persona di mia fiducia, sotto la mia direzione e responsabilità, unitamente agli allegati **[eventuali]** viene firmato dalla parti contraenti e da me Ufficiale Rogante

**IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE
TECNICA LAVORI PUBBLICI**

L'IMPRESA

IL SEGRETARIO GENERALE

SOTTOSCRIZIONE CLAUSOLE ONEROSE

L'Impresa dichiara di accettare in modo specifico, ai sensi dell'art.1341, comma 2°, del Codice Civile, i seguenti articoli: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, e 14.

**IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE
TECNICA LAVORI PUBBLICI**

L'IMPRESA

IL SEGRETARIO GENERALE